



Certificat de Performance Énergétique (PEB)  
**Bâtiment résidentiel existant**

Numéro : 20250506000598  
Établi le : 06/05/2025  
Validité maximale : 06/05/2035



Logement certifié

Rue : Rue des Capucins n° : 48  
CP : 7000 Localité : Mons  
Certifié comme : **Maison unifamiliale**  
Date de construction : Inconnue



Performance énergétique

La consommation théorique totale d'énergie primaire de ce logement est de .....**51 587 kWh/an**

Surface de plancher chauffé : .....**196 m²**

Consommation spécifique d'énergie primaire : .....**263 kWh/m².an**



Indicateurs spécifiques

| Besoins en chaleur du logement |        |        |         |           |
|--------------------------------|--------|--------|---------|-----------|
| excessifs                      | élevés | moyens | faibles | minimales |

Performance des installations de chauffage

|          |              |               |       |            |
|----------|--------------|---------------|-------|------------|
| médiocre | insuffisante | satisfaisante | bonne | excellente |
|----------|--------------|---------------|-------|------------|

Performance des installations d'eau chaude sanitaire

|          |              |               |       |            |
|----------|--------------|---------------|-------|------------|
| médiocre | insuffisante | satisfaisante | bonne | excellente |
|----------|--------------|---------------|-------|------------|

Système de ventilation

|        |              |         |           |         |
|--------|--------------|---------|-----------|---------|
| absent | très partiel | partiel | incomplet | complet |
|--------|--------------|---------|-----------|---------|

Utilisation d'énergies renouvelables

|             |                 |          |                 |              |
|-------------|-----------------|----------|-----------------|--------------|
| sol. therm. | sol. photovolt. | biomasse | pompe à chaleur | cogénération |
|-------------|-----------------|----------|-----------------|--------------|

Certificateur agréé n° CERTIF-P3-02666

Dénomination : JPB Energie SRL  
Siège social : Rue Valère Letot  
n° : 94  
CP : 7050 Localité : Jurbise  
Pays : Belgique

Je déclare que toutes les données reprises dans ce certificat sont conformes au protocole de collecte de données relatif à la certification PEB en vigueur en Wallonie. Version du protocole 02-sept.-2024. Version du logiciel de calcul 4.0.5.

Le certificat PEB fournit des informations sur la performance énergétique d'améliorations qui peuvent y être apportées. Il est établi par un certificateur agréé la visite du bâtiment.  
Ce document est obligatoire en cas de vente & location. Il doit être disponible de certains de ses indicateurs (classe énergétique, consommation théorique totale, être mentionnés. Le certificat PEB doit être communiqué au candidat acquéreur mentionnera cette formalité.  
Pour de plus amples informations, consultez le Guichet de l'énergie de votre région